

NIEUWSBRIEF STICHTING SWOENG

Beste mensen,

Hierbij een update over ons plan om 24/7 verblijven te realiseren op/nabij het erf van Zuz & Zo.

Gesprekken met de gemeente

Inmiddels hebben we diverse gesprekken gevoerd met de gemeente, zowel met Ruimtelijke Ordening als met Domein Zorg. Het lijkt langzaam maar zeker de goede kant op te gaan! Gebruikmaking van de Rood voor Rood regeling wordt door RO als voorwaarde gesteld voor de realisatie van onze plannen.

Landgoed Rozendael

Zoals vermeld in onze vorige nieuwsbrief, diende zich eind vorig jaar onverwacht een (mogelijk) alternatieve locatie aan. Dit alternatief krijgt steeds meer vorm. Het gaat om de locatie waar voorheen het KI station was gevestigd, direct gelegen achter boerderij Zuz & Zo. Baron van Ittersum (landgoed Rozendael) heeft deze locatie aangekocht, met de bedoeling om hier 12 wooneenheden (24/7 verblijven) te ontwikkelen. Hierover zijn we momenteel met de baron en met de gemeente in gesprek. Als dit lukt, kunnen wij de wooneenheden huren van het landgoed. Voor Stichting Swoeng brengt deze constructie beduidend minder financiële risico's met zich mee. Leegstand is wel een risico voor Swoeng, maar daar gaan we natuurlijk niet van uit. Het bestuur is positief gestemd over de haalbaarheid van dit plan en we zetten daarom vol in op samenwerking met het landgoed. Ook zijn we enthousiast over de locatie, mooi gelegen in de nabijheid van Zuz & Zo. Wonen en werken blijven op deze manier gescheiden, maar ook dichtbij bij elkaar, wat natuurlijk praktisch is voor de woonbegeleiding en ondersteuning van onze kinderen.

De bedoeling is om 8 zelfstandige verblijven te ontwikkelen, deze wooneenheden moeten als zodanig herkenbaar zijn in het complex. Daarnaast komen er 4 kleinere verblijven met een gezamenlijke woonkamer/-keuken. Ook zetten we in op voldoende bergruimte en een fietsstalling, buitenruimte(s), ruimte voor een slaapdienst, alsmede een overlegruimte. Het bestuur is druk bezig om een programma van eisen (PvE) op te stellen. Autismevriendelijk bouwen is het uitgangspunt.

Erfschets

Landgoed Rozendaal heeft een landschapsarchitect in de arm genomen om een erfschets te maken. Zo'n schets is nodig in het kader van Rood voor Rood, maar het geeft ook een inkijkje hoe het er straks misschien uit komt te zien. Stichting Swoeng is/wordt nauw betrokken bij het ontwerp. Als bijlage bij deze nieuwsbrief treffen jullie de erfschets aan. Met nadruk wijzen we erop dat dit nog maar een eerste schets is, waarmee we naar de gemeente gaan. In de ontwerpfase zal het plan verder worden uitgewerkt.

Vervolg

Alles bij elkaar een positieve ontwikkeling, al moet er ook nog veel werk worden verzet. Uiteraard houden we jullie op de hoogte. Zodra de plannen meer concreet worden, nodigen we jou/jullie uit voor een informatieavond, zodat we jullie mee kunnen nemen in de vervolgstappen.

Mocht je in de tussentijd vragen hebben, schroom dan niet om ons te bellen of te mailen. Ons e-mailadres is:
info@stichtingswoeng.nl

Een hartelijke groet,

namens het bestuur van Stichting Swoeng,
Jan Aanstoot (secretaris)
06-11916849